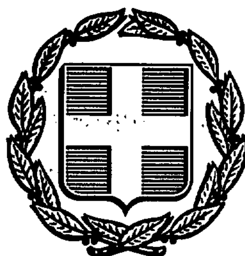


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 7 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1988	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 785

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2815 (1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας της καείσης δασικής έκτασης χίλια εκατόν είκοσι (1.120) στρεμ. στη Δ.Θ. «Παληούρι» Κοινότητας Φλαμπούρου του Δασαρχείου Ελασσόνας Ν. Λάρισας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις για διοικητική αποκέντρωση.
2. Τις διατάξεις της παραγρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος 1975.
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών κλπ.» και ειδικότερα:
α) Του άρθρου 41 παράγρ. 1
β) Του άρθρου 38 παράγρ. 1
4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:
α) 160417/1180/8,7.80, β) 182447/3049/24.9.80.
5. Την αριθ. 4074/26.9.88 πρόταση του Δασαρχείου Ελασσόνας περί κηρύξεως ως αναδασωτέας της αναφερομένης στο θέμα εκτάσεως που κάηκε στις 30.8.1988, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα, τη δημόσια δασική έκταση χιλίων εκατόν είκοσι (1.120) στρεμμάτων στη Δ.Θ. Παληούρι Φλαμπούρου Δασαρχείου Ελασσόνας που κάηκε στις 30.8.1988.

Η κήρυξή της ως αναδασωτέας έχει σαν σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα της ως δασικής έκτασης, ώστε να αποκλεισθεί η διάθεση αυτής για άλλο προορισμό.

Προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α Β Γ Δ Ε Ζ Η Θ Ι Κ Λ Α και έχει όρια:

Ανατολικά: Δημόσια δασική έκταση περιοχής Κρυόβρυσης.
Δυτικά: Αγροί κατοίκων Φλαμπούρου
Βόρεια: Αγροί κατοίκων Ολυμπιάδας και δημόσιας δασικής έκτασης
Νότια: Δημόσια δασική έκταση

Όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα πού αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η δασική βλάστηση θ' αποκατασταθεί με φυσική αναγέννηση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 24 Οκτωβρίου 1988
Ο Νομάρχης
ΔΗΜ. ΚΟΥΚΟΥΛΑΚΗΣ

ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

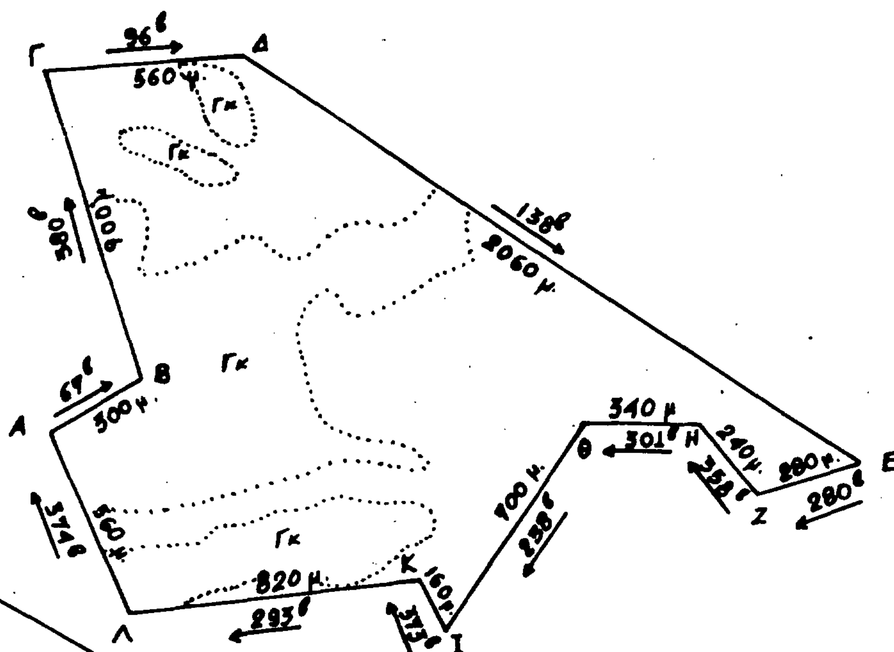
της έκτασης που κάηκε στη θέση "Παλιούρι" Κοινότητας Φλαμπούρου

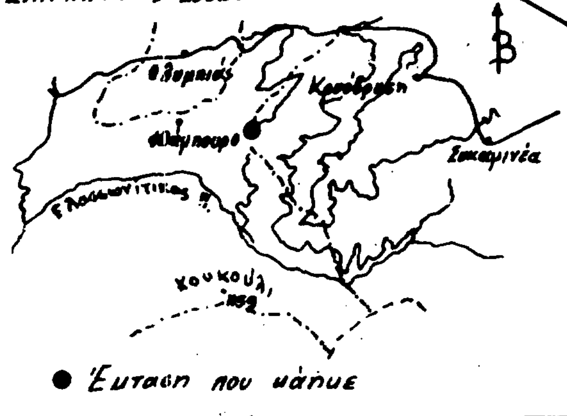
Εμβαδόν (ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΛΑ) = 1720 στρ. Κλίμακα 1:20.000

Μορφή ιδιοκτησίας : Δημόσιο

Μορφή εκμετάλλευσης : Βοσκότοπος







Ελασσόνα 6-9-1988
ο Συντάκτης

Ιωάννης Μπρούζας
Δασολόγος με Α' βαθμό

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ελασσόνα 6-9-1988
ο Δασάρχης

Αθανάσιος Καραΐσκος
Δασολόγος με Α' βαθμό

Αριθ. 2816 (2)

Κύρηξη ως αναδασωτέας της καείσης δημόσιας δασικής έκτασης ογδόντα (80) στρεμ. στη Δ.Θ. «Τούμπες» Κοινότητας Πραιτωρίου του Δασαρχείου Ελασσόνας Ν. Λάρισας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις για διοικητική αποκέντρωση.
2. Τις διατάξεις της παραγρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος 1975.
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών κλπ.» και ειδικότερα:

α) Του άρθρου 41 παράγρ. 1
β) Του άρθρου 38 παράγρ. 1

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80.
β) 182447/3049/24.9.80.

5. Την αριθ. 4100/27.9.88 πρόταση του Δασαρχείου Ελασσόνας περί κηρύξεως ως αναδασωτέας της αναφερομένης στο θέμα εκτάσεως που κάηκε στις 8.9.1988, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα, τη δημόσια δασική έκταση ογδόντα (80) στρεμ. στη Δ.Θ. «Τούμπες» Πραιτωρίου Δασαρχείου Ελασσόνας που κάηκε στις 8.9.1988.

Η κήρυξή της ως αναδασωτέας έχει σαν σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα της ως δασικής έκτασης, ώστε να αποκλεισθεί η διάθεση αυτής για άλλο προορισμό.

Προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α Β Γ Δ Α και έχει όρια:

Ανατολικά: Με καλλιεργούμενους αγρούς, Δημ. δασική έκταση
Δυτικά: Με καλλιεργούμενους αγρούς, Δημ. δασική έκταση
Βόρεια: Δημόσια δασική έκταση
Νότια: Με καλλιεργούμενους αγρούς

Όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η δασική βλάστηση θ' αποκατασταθεί με φυσική αναγέννηση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 24 Οκτωβρίου 1988

Ο Νομάρχης
ΔΗΜ. ΚΟΥΚΟΥΛΑΚΗΣ

ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

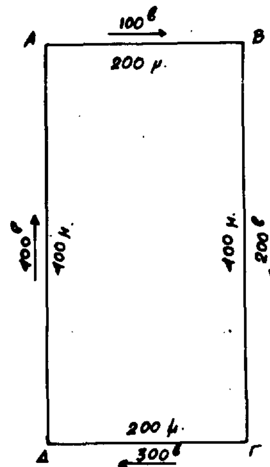
της έκτασης που κάηκε στη θέση "Τούμπες" Κοινότητας Πραιτωρίου

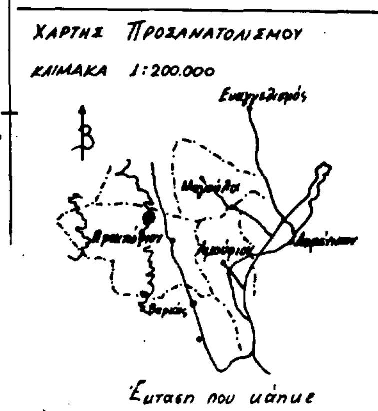
Εμβαδόν (ΑΒΓΔΑ) = 80 στρ. Κλίμακα 1:5.000

Μορφή ιδιοκτησίας : Δημόσιο

Μορφή εκμετάλλευσης: Βοσκότοπος







Ελασσόνα 13-9-1988
ο Συντάκτης

Αντώνιος Τσαρούχας
Τεχν. Δασ/κίας με Β' βαθμό

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ελασσόνα 13-9-1988
ο Δασάρχης

Αθανάσιος Καραΐσκος
Δασολόγος με Α' βαθμό

Αριθ. 2804 (3)

Κύρηξη ως αναδασωτέας της καείσης δημόσιας δασικής έκτασης εξήντα (60) στρεμ. στη Δ.Θ. «Πλάκες Παλιάμπελα» Κοινότητας Βερδικούσης του Δασαρχείου Ελασσόνας Ν. Λάρισας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις για διοικητική αποκέντρωση.

2. Τις διατάξεις της παραγρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος 1975.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών κλπ.» και ειδικότερα:

α) Του άρθρου 41 παράγρ. 1

β) Του άρθρου 38 παράγρ. 1

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80.

β) 182447/3049/24.9.80.

5. Την αριθ. 4159/29.9.88 πρόταση του Δασαρχείου Ελασσόνας περί κηρύξεως ως αναδασωτέας της αναφερομένης στο θέμα εκτάσεως που κάηκε στις 18.9.1988, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα, τη δημόσια δασική έκταση εξήντα (60) στρεμμάτων στη δασική θέση «Πλάκες Παλιάμπελα» Βερδικούσιας Δασαρχείου Ελασσόνας που κάηκε στις 18.9.1988.

Η κήρυξή της ως αναδασωτέας έχει σαν σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα της ως δασικής έκτασης, ώστε να αποκλεισθεί η διάθεση αυτής για άλλο προορισμό.

Προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α Β Γ Δ Α και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δημόσια δασική έκταση

Δυτικά: Όμοια με παραπάνω

Βόρεια: Με δημόσια δασική έκταση

Νότια: Όμοια με παραπάνω

Όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η δασική βλάστηση θ' αποκατασταθεί με φυσική αναγέννηση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 24 Οκτωβρίου 1988

Ο Νομάρχης

ΔΗΜ. ΚΟΥΚΟΥΛΑΚΗΣ

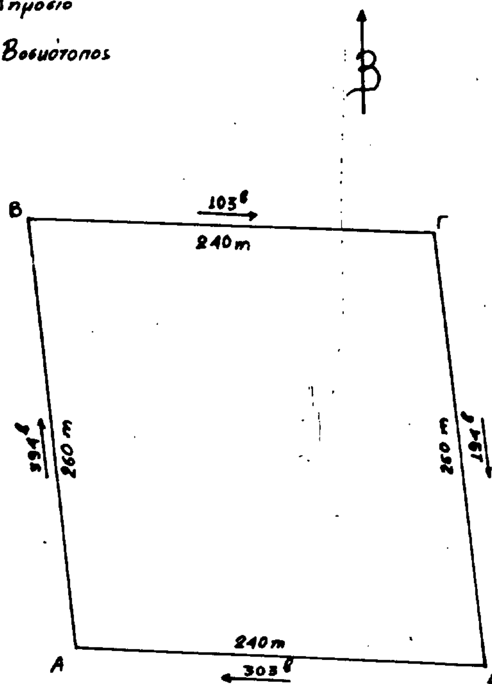
ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

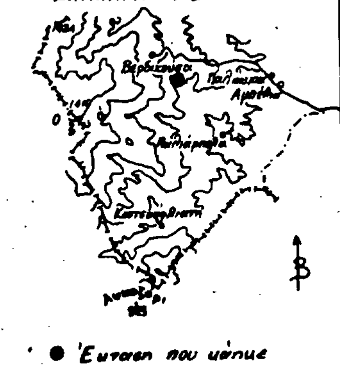
της έκτασης που κάηκε στη θέση "Πλάκες" Κοινότητας Βερδικούσης

Εμβαδόν (ΑΒΓΔΑ) = 60 στρ. Κλίμακα 1:5000

Μορφή ιδιοκτησίας : Δημόσιο

Μορφή εκμετάλλευσης : Βοσκότοπος





Ελασσόνα 19·9·1988
ο Συντάκτης

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ελασσόνα 19 9 1988
ο Δασάρχης
Αθανάσιος Καραΐσκος
Δασολόγος με Α' βαθμό

Αριθ. Δ.2012 (4)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 500 στρεμμάτων στη θέση «Δ.Τ. 29» Αναβρυτού Ν. Κιλκίς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΙΛΚΙΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις για διοικητική αποκέντρωση.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «Περί προστασίας Δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α) του άρθρ. 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1

4. Τις δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80,

5. Αριθ. 5.103/18.10.88 αναφορά του Δασαρχείου Κιλκίς

6. Την προφορική εισήγηση του Δ/ντή Δασών Ν. Κιλκίς, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την προστασία της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από την πυρκαϊά που εκδηλώθηκε στις 8.10.88 και την προστασία της φυσικής αναγέννησης την δημόσια δασική έκταση, εμβαδού 500 στρ/των που βρίσκεται στη θέση «Δ.Τ. 29» Κοινότητας Αναβρυτού Κιλκίς

Προσδιορίζεται από τα στοιχεία: Α.Β και έχει όρια:

	Α	Β
Ανατολικά:	Με δάσος	Με δάσος
Δυτικά:	Με δάσος	Με δάσος
Βόρεια:	Με δάσος	Με δασικό δρόμο Β κατ/ρίας
Νότια:	Με δασικό δρόμο Β κατ/ρίας	Με δάσος

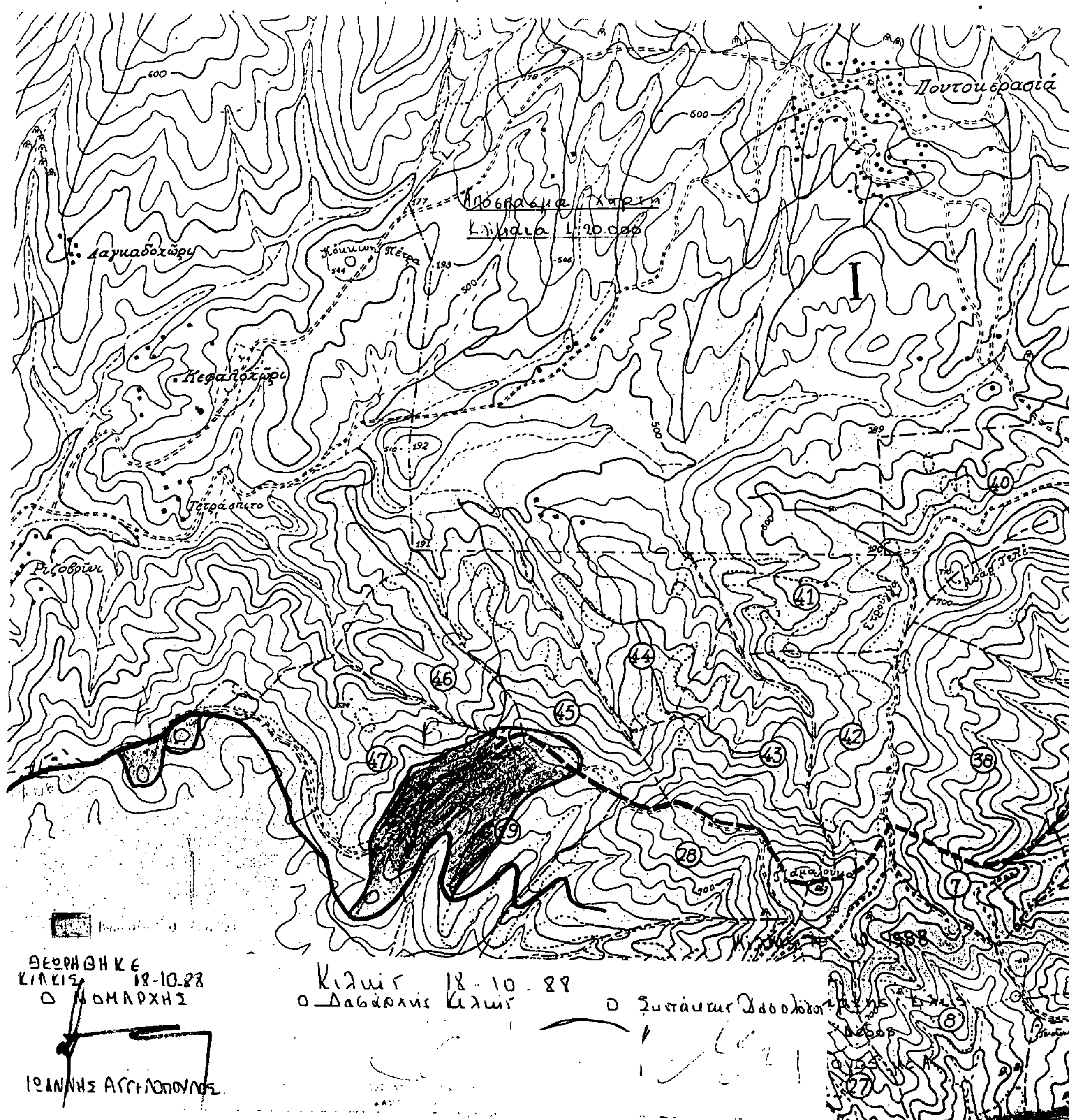
Όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κιλκίς, 27 Οκτωβρίου 1988

Ο Νομάρχης

ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ



Αριθ. Δ.2018 (5)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 400 στρεμμάτων στη θέση «ΔΑΣΟΣ» Αντιγονείας Ν. Κιλκίς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΙΛΚΙΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις για διοικητική αποκέντρωση.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «Περί προστασίας Δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α) του άρθρ. 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1

4. Τις δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80,

5. Αριθ. Δ.5160/19.10.88 αναφορά του Δασαρχείου Κιλκίς

6. Την προφορική εισήγηση του Δ/ντή Δασών Ν. Κιλκίς, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την προστασία της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από την πυρκαϊά που εκδηλώθηκε στις 8.10.88 και την προστασία της φυσικής αναγέννησης την δημόσια δασική έκταση, εμβαδού 400 στρ/των που βρίσκεται στη θέση «ΔΑΣΟΣ» Αντιγονείας Ν. Κιλκίς

Προσδιορίζεται από τα στοιχεία: Α, Β, Γ, Δ και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δάσος & δασική έκταση Μυλοχωρίου

Δυτικά: Με δάσος & δασική έκταση Αντιγονείας

Βόρεια: Με αγρούς καλλιεργούμενους Αντιγονείας

Νότια: Με αγρούς & βοσκή Αντιγονείας & Μυλοχωρίου

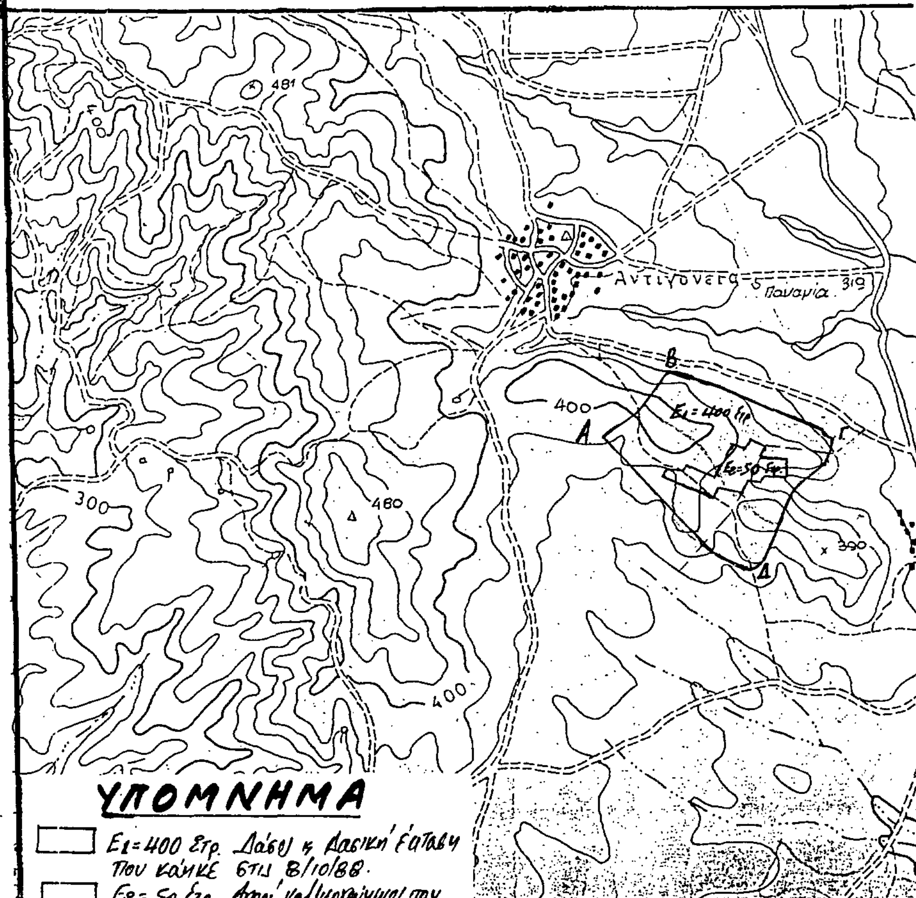
Όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κιλκίς, 27 Οκτωβρίου 1988

Ο Νομάρχης

ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ



Κιλκίς 19 Οκτ. 1988

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Κιλκίς 27-10-1988
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ

ΓΙΑΝΝΗΣ ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ

Ο Δασάρχης Κιλκίς

ΘΩΜΑΣ ΔΕΔΟΣ
Δασολόγος Α' Βαθμού

Ο Συντάξας Δασολόγος

ΝΙΚ. ΚΩΣΤΟΠΟΥΛΟΣ
Δασολόγος Α' Βαθμού

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 69118/3901 (6)

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην εκτός σχεδίου περιοχή του δήμου Αγ. Νικολάου (Ν. Λασηθίου) για τον καθορισμό χώρου ανέγερσης αθλητικών εγκαταστάσεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33/Α) και ειδικότερα το άρθρο 26, όπως αντικαταστάθηκε με την παράγρ. 13 του άρθρου 8 του Ν. 1512/1985 «Τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων, ρύθμιση συναφών θεμάτων και θεμάτων του Ταμείου Νομικών» (ΦΕΚ 4/Α).

2. Τις διατάξεις του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ 210/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 7,8 (παρ. 1), και 9 όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 13 του Ν. 1647/1986 «Οργανισμό Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων Ελλάδας (ΟΚΧΕ) και άλλες σχετικές διατάξεις» (ΦΕΚ 141/Α) και 1772/1988 Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/1985 «ΓΟΚ» και άλλες σχετικές διατάξεις» (ΦΕΚ 91/Α).

3. Τις διατάξεις του Ν. 1647/1986 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων Ελλάδος (ΟΚΧΕ) και άλλες σχετικές διατάξεις (ΦΕΚ 141/Α) και ειδικότερα το άρθρο 12 παράγρ. 5 αυτού.

4. Τις διατάξεις του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 137/Α) και ειδικότερα το άρθρο 23 παρ. 1.

5. Την υπ' αριθ. Γ4δ/15883/1903/88 κοινή απόφαση του Υπουργού Προεδρίας της Κυβερνήσεως και του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 142/Β/88).

6. Την υπ' αριθ. Υ. 1291/1987 απόφαση του Πρωθυπουργού «Σύσταση θέσης Αναπληρωτή Υπουργού στα Υπουργεία Εξωτερικών, Εθνικής Άμυνας, Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, Μεταφορών και Επικοινωνιών και Υφυπουργού στο Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας» (ΦΕΚ 526/Β).

7. Την υπ' αριθμ. Υ. 1436/1987 απόφαση του Πρωθυπουργού «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Μανόλη Παπαστεφανάκι» (ΦΕΚ 549/Β).

8. Την υπ' αριθ. 142/1988 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε:

1) Εγκρίνεται τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο στην εκτός σχεδίου περιοχή στη θέση «Αμμούδα» του δήμου Αγίου Νικολάου (Ν. Λασηθίου) για τον καθορισμό χώρου ανέγερσης αθλητικών εγκαταστάσεων, όπως φαίνεται στο χρωματισμένο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που έχει θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ. αριθμ. 69118/1988 πράξη του. Ακριβές αντίγραφο του οποίου θα είναι αναρτημένο για 20 ημέρες από τη δημοσίευση της απόφασης αυτής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως στο Τμήμα Αρχείου Σχεδίων της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, Πουλίου και Αμαλιάδος 17 για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

2) Οι όροι και περιορισμοί δόμησης του παραπάνω χώρου καθορίζονται ως εξής:

α. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: σαράντα τοις εκατό (40%) της επιφάνειας του χώρου.

β. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων μετρούμενο από το περιβάλλον φυσικό έδαφος ένδεκα (11) μέτρα.

γ. Ελάχιστη απόσταση κτιρίων από τα όρια γηπέδου τέσσερα και μισό (4,5) μέτρα.

δ. Συντελεστής δόμησης: τέσσερα δέκατα (0,4).

3) Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 3 Οκτωβρίου 1988

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΜΑΝΟΛΗΣ ΠΑΠΑΣΤΕΦΑΝΑΚΙΣ

Αριθ. 76206/4131 (7)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέας της κύριας όψης του κτιρίου που βρίσκεται επί της οδού Ευριπίδου αριθ. 8 εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών (Ν. Αττικής) και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ 210/Α/1985) και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 4 (παρ. 2), όπως τροποποιήθηκαν με το Ν. 1772/1988 «Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες σχετικές διατάξεις (ΦΕΚ 91/Α/88).

2. Την υπ' αριθ. Υ. 1291/1987 απόφαση του Πρωθυπουργού «Σύσταση θέσης Αναπληρωτή Υπουργού στα Υπουργεία Εξωτερικών, Εθνικής Άμυνας, Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, κ.λπ. (ΦΕΚ 526/Β).

3. Την υπ' αριθ. Υ. 1436/1987 απόφαση του Πρωθυπουργού «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Μανόλη Παπαστεφανάκι» (ΦΕΚ 549/Β).

4. Την υπ' αριθ. Γ4δ/15883/1903/8.2.88 κοινή απόφαση του Υπουργού Προεδρίας της Κυβερνήσεως και του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας, και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 142/Β/88).

5. Το υπ' αριθμ. 51 π.δ/γμα «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (ΦΕΚ 19/Α/88) και ειδικότερα το άρθρο 5 παράγρ. 1 και παράγρ. 2 εδ. γ.

6. Την από 24.3.1988 αιτιολογική έκθεση - εισήγηση της Διεύθυνσης Παραδοσιακών Οικισμών (Γ7) την οποία υιοθετεί η Δ/νση Πολεοδομικού Σχεδιασμού με το υπ' αριθμ. 166/30.6.88 σήμα της.

7. Την από 20.4.1988 δήλωση αποδοχής κηρύξεως διατηρητέου της «ΑΓΕΤ-ΗΡΑΚΛΗΣ», αποφασίζουμε:

1) Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο η κύρια όψη του κτιρίου, που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών επί της οδού Ευριπίδου αριθ. 8, φερομένου ως ιδιοκτησία της Ανωνύμου Γενικής Εταιρείας Τσιμέντων «ΗΡΑΚΛΗΣ», όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 76206/1988 πράξη του.

Ακριβές αντίγραφο αυτού θα είναι αναρτημένο για 20 μέρες τουλάχιστον στο Τμήμα Αρχείου Σχεδίων, της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, οδός Πουλίου και Αμαλιάδος 17 για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

2) Στην χαρακτηριζόμενη ως διατηρητέα όψη απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών και διακοσμητικών στοιχείων της.

3. Επιβάλλεται η επαναφορά της μορφολογίας τμημάτων των όψεων που έχουν αλλοιωθεί και ο καθαρισμός και η επισκευή κατασκευαστικών στοιχείων της όψης που υπέστησαν κατά διαστήματα επεμβάσεις ή φθορές.

4α) Απαγορεύεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων στη χαρακτηριζόμενη ως διατηρητέα όψη του κτιρίου. Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων που πληροφορούν για τη χρήση των χώρων του κτιρίου.

β) Κατ' εξαίρεση επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών επιγραφών στα καταστήματα του ισογείου που αναφέρονται αποκλειστικά στο όνομα και στο αντικείμενο των εργασιών τους. Οι φωτεινές επιγραφές έστω και αν τοποθετούνται μέσα στις προθήκες έχουν χρώμα λευκό ή κίτρινο, σταθερό και συνεχές και αποτελούνται από μεμονωμένα στοιχεία, γράμματα, αριθμούς.

5. Επιβάλλεται η δημιουργία στη στάθμη του ισογείου εγκάρσιας διαμπερούς στοάς με σκοπό την ενοποίησή της με την υπάρχουσα εγκεκριμένη στοά Πάππου (σχήματος Τ με εισόδους από τις οδούς Αριστείδου, Σοφοκλέους και Αιόλου) όπως αυτή φαίνεται σημειωμένη στο παραπάνω σχετικό διάγραμμα.

6. Επιτρέπεται η κατ' επέκταση προσθήκη στους 1ο και 2ο υπέρ το ισόγειο ορόφους με μέγιστο ποσοστό κάλυψης 98,9% της συνολικής επιφανείας του οικοπέδου και με την προϋπόθεση ότι η όψη της κατ' επέκταση προσθήκης προς την οδό Ευριπίδου θα κατασκευασθεί σε εσοχή τουλάχιστον ενός (1) μέτρου από την οικοδομική γραμμή που ορίζεται από τη διατηρητέα όψη του κτιρίου και θα διαμορφωθεί ολό-

κληρη με υαλοστάσια για την ανάδειξη της διατηρητέας όψης.

7. Επιτρέπεται η κατασκευή εξωτερικών ανοιγμάτων στο τμήμα της προσθήκης που βρίσκεται στο βόρειο όριο του οικοπέδου που έχει διέξοδο προς την υπάρχουσα στοά.

8. Επιτρέπεται η προσθήκη καθ' ύψος τεσσάρων (4) ορόφων σε εσοχή υπεράνω της διατηρητέας όψης, χωρίς υπέρβαση του επιτρεπομένου ύψους της περιοχής και με μέγιστο ποσοστό κάλυψης ανά όροφο 66% της συνολικής επιφάνειας του οικοπέδου.

Η όψη της καθ' ύψος προσθήκης θα γίνει με υαλοστάσια και θα τοποθετηθεί σε εσοχή που θα απέχει εννέα (9) μέτρα από τη διατηρητέα όψη του κτιρίου.

9. Για κάθε οικοδομική εργασία στη διατηρητέα όψη αλλά και για τη διαμόρφωση των όψεων των προσθηκών απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού & Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

10. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 10 Οκτωβρίου 1986

Ο ΑΝΑΠΛ. ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΜΑΝΟΛΗΣ ΠΑΠΑΣΤΕΦΑΝΑΚΙΣ

Αριθ. οικ.44054/4551 (8)

Τροποποίηση της υπ' αρ. 48040/3403/87 Υπουργικής απόφασης (ΦΕΚ 728/Δ).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΧΩΔΕ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ 210/Α/85) και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 4 (παρ. 2), όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του Ν. 1772/1988 «Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες σχετικές διατάξεις» (ΦΕΚ 91/Α/88).

2. Την υπ' αρ. ΟΙΚ. 75724/1151/30.12.1983 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβερνήσεως και Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος (ΦΕΚ 767/Β/83) και ειδικότερα το άρθρο 5, όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αρ. 28112/356/17.4.1985 όμοια απόφαση (ΦΕΚ 205/Β/85).

3. Την υπ' αρ. 31252/1530/20.5.87 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβερνήσεως, Εσωτερικών και Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων. (ΦΕΚ 482/Δ/87).

4. Την υπ' αρ. Υ. 1291/1987 Απόφαση του Πρωθυπουργού «σύσταση θέσης αναπληρωτή Υπουργού στα Υπουργεία Εξωτερικών, Εθνικής Άμυνας, Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, κλπ. (ΦΕΚ 526/Β/87).

5. Την υπ' αρ. Υ. 1436/15.10.87 Απόφαση του Πρωθυπουργού «καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Μανόλη Παπαστεφανάκι» (ΦΕΚ 549/Β/87).

6. Τις διατάξεις του άρθρου 22 παρ. 7 του Ν. 1735/1987 (ΦΕΚ 195/Α/87).

7. Τις διατάξεις της υπ' αρ. 15883/1903/8.2.88 κοινής απόφασης του Υπουργού Προεδρίας της Κυβερνήσεως και του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 142/Β/88).

8. Το υπ' αρ. 51/1988 Π. Δ/γμα «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (ΦΕΚ 19/Α/88).

9. Την υπ' αρ. 48040/3403/87 απόφαση χαρακτηρισμού ως διατηρητέου του κτιρίου ιδιοκτησίας Νικολάου και Σοφίας Ανδρουλάκη επί της οδού Νικηφόρου Ουρανού 54 και καθορισμού ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης (ΦΕΚ 728Δ).

10. Την από 12.4.88 αιτιολογική έκθεση της Δ/νσης Παραδοσιακών Οικισμών (Γ7)

11. Την από 2.5.88 απάντηση των Νικολάου και Σοφίας Ανδρουλάκη, αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε την υπ' αρ. 48040/3403/87 Υπουργική απόφαση ως προς την παρ. 5 και 6 ως εξής:

5. «Επιτρέπεται η προσθήκη ενός ορόφου στην πρόσοψη του διατηρητέου κτιρίου, καθώς και η προσθήκη τμήματος ημιορόφου σύμφωνα με τα αρχιτεκτονικά σχέδια που εγκρίθηκαν με το υπ' αρ. 6/23.2.88 πρακτικό της ΕΠΑΕ της Δ/νσης Πολεοδομίας Αθηνών και θεωρήθηκαν από την Δ/νση Τοπογραφικών Εφαρμογών του ΥΠΕΧΩΔΕ με την υπ' αρ. 44054/88 πράξη του, αντίγραφα των οποίων αναρτώνται επί 15 ημέρες στην παραπάνω Διεύθυνση από την επομένη της δημοσίευσης της παρούσας απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.».

6. «Η επικάλυψη του κτιρίου θα γίνει με κεραμοσκεπή στέγη περιμετρικά, μέχρι βάθους 2,50 μ. από τις οικοδομικές γραμμές».

7. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 17 Ιουνίου 1988

Ο ΑΝΑΠΛ. ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΜΑΝΟΛΗΣ ΠΑΠΑΣΤΕΦΑΝΑΚΙΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ